

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen betreffende deze verzekering. Het document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de informatie die erin opgenomen is, is niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen. Contacteer uw adviseur of kantoorhouder voor meer informatie. Of ga naar [www.federale.be](http://www.federale.be).

## Welk soort verzekering is dit?

De (verplichte) verzekering van de objectieve aansprakelijkheid in geval van brand of ontploffing heeft tot doel u te beschermen tegen de objectieve aansprakelijkheid die u als uitbater kan oplopen naar aanleiding van een brand of ontploffing in een voor het publiek toegankelijke ruimte op basis van artikel 8 van de wet van 30 juli 1979.



### Wat is verzekerd?

- ✓ Indien u aansprakelijk wordt gesteld als uitbater naar aanleiding van een brand of ontploffing in een voor het publiek toegankelijke ruimte op basis van artikel 8 van de wet van 30 juli 1979 is er een tussenkomst voorzien voor:
  - ✓ **Lichamelijke letsels**  
Uw aansprakelijkheid voor lichamelijke letsels wordt verzekerd tot 24.695.486,68 EUR (geïndexeerd).
  - ✓ **Materiële schade**  
Uw aansprakelijkheid voor materiële schade wordt verzekerd tot 1.234.774,33 EUR (geïndexeerd). Dit omvat eveneens een dekking voor immateriële schade (bv. genotsderving, bedrijfsschade).
  - ✓ **Andere kosten**  
Voor de vergoeding van andere kosten die komen kijken bij een gedekte schade:
    - ✓ Reddingskosten
    - ✓ Intresten op de in hoofdsom verschuldigde schadevergoeding.
    - ✓ Kosten betreffende burgerlijke rechtsvorderingen, evenals de honoraria en de kosten van de advocaten en de deskundigen.



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade die door u of door een andere verzekerde opzettelijk werd veroorzaakt.
- ✗ Schade die veroorzaakt wordt door een grove schuld van u of een andere verzekerde. Wordt beschouwd als grove schuld: elke tekortkoming aan wetten, regels of aan gebruiken eigen aan de activiteiten van de verzekerde onderneming waar- bij voor ieder met de materie vertrouwd persoon duidelijk moet zijn dat hieruit haast onvermijdelijk schade ontstaat.
- ✗ Schade die voortvloeiend uit de zelfmoord of de poging tot zelfmoord van de verzekeringsnemer.



### Zijn er dekkingbeperkingen?

- ! Een bijdrage per schadegeval blijft te uwen laste. Het bedrag van dit eigen risico (franchise) wordt bepaald in de bijzondere voorwaarden van uw contract.
- ! Wij komen niet tussen voor uw aansprakelijkheid voor materiële schade die verzekeraar is door een waarborg binnen een brandverzekeringsovereenkomst.



### Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering is van toepassing op het adres vermeld in uw contract.



### Wat zijn mijn verplichtingen?

- U dient ons bij het sluiten van het contract eerlijke, accurate en volledige informatie te verschaffen over het te verzekeren risico.
- U dient ons alle wijzigingen die zich voordoen tijdens de looptijd van het contract, en die een aanzienlijke impact hebben op het risico, te melden (bv. wijzigingen aan het gebouw).
- U dient alle voorzorgsmaatregelen te nemen om schade te vermijden.
- U dient een schadegeval en de omstandigheden ervan te melden binnen de termijn voorzien in de algemene voorwaarden. Bovendien moet u alle redelijke maatregelen nemen om de gevolgen van een schadegeval te voorkomen en te beperken.



### Wanneer en hoe betaal ik?

U heeft de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en gaat gepaard met bijkomende kosten.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. Het contract heeft een looptijd van drie jaar en wordt stilzwijgend verlengd voor een periode die gelijk is aan de initiële duur.



### Hoe zeg ik mijn contract op?

U kan het verzekeringscontract opzeggen door ons hier ten minste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag van op de hoogte te brengen. U kan dit doen per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.